|  |
| --- |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ФГБУ "ЖКУ ННЦ"** | |
| **Отчет по выполненным работам за 2020 год.** | |
|  | |
| |  |  | | --- | --- | | **Адрес:** | **МУСЫ ДЖАЛИЛЯ, д.8** | | **Количество квартир:** | **32** | | **Полезная площадь:** | **1284,0** | |  |
|  | |
| **Движение денежных средств по дому** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Услуга** | | **Баланс дома на начало периода** | **Начислено** | **Оплачено** | **Выполненные работы** | | **Баланс дома на конец периода** | | Собственные средства | Прочие средства(\*) | |  |  |  |  |  |  |  |  | | **Аренда** | | 55094 | 24600 | 20332 | 2460 | 0 | 72966 | | **Доп. текущий ремонт** | | 0 | 41910 | 37234 | 0 | 0 | 37234 | | **Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт** | | 52063 | 23112 | 24070 | 0 | 0 | 76133 | | **Содержание** | | 64106 | 313895 | 310673 | 314024 | 0 | 60755 | | |
| (\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома. | |
|  | |
| **Выполненные работы** | |
|  | |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **№** | **Наименование работ** | **Ед. Изм.** | **Объем работ** | **Фактич. затрат** | | **Содержание и ремонт(собственные средства)** | | | | | | 1.1 | Аварийное обслуживание | руб. | 27855 | 27855 | | 1.2 | Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией | руб. | 3681 | 3681 | | 1.3 | Дератизация | руб. | 1096 | 1096 | | 1.4 | Механизированная уборка | руб. | 3476 | 3476 | | 1.5 | Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) | руб. | 146 | 146 | | 1.6 | Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств) | руб. | 59023 | 59023 | | 1.7 | Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции | руб. | 59002 | 59002 | | 1.8 | Техническое обслуживание конструктивных элементов | руб. | 50253 | 50253 | | 1.9 | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 89893 | 89893 | | 1.10 | Уборка лестничных клеток | руб. | 19600 | 19600 | | Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по статье: | | | | **314024** | | **Аренда(собственные средства)** | | | | | | **Расход арендной платы** | | | | | | 2.1 | Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы) | руб. | 2460 | 2460 | | Аренда(собственные средства)Итог по статье: | | | | **2460** | | |
| |  |  | | --- | --- | |  | | | Врио директора | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.В. Кисс | |  | | | Заместитель директора по ЭЖФ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева | |  | | | Начальник ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Т.В. Костюкова | |  | | |  | | | Отчет составлен Главный экономист ПЭО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.А. Осадчук | |  | | | **(\*)Отчет предоставлен для согласования** | | | |